

## “Te Warskip” - Algemene Voorwaarden -

1. Onderstaande bepalingen zijn van toepassing op het gasten/vakantie- verblijf “Te Warskip” te Winkel, Noord-Holland Nederland.

Deze bepalingen zijn bindend ongeacht of u uw verblijf rechtstreeks heeft geboekt bij “Te Warskip” of via derden.

Met het aanvragen van een reservering verklaart u akkoord te gaan met deze voorwaarden.

2. Een reservering komt tot stand door middel van het invullen van het reserveringsformulier op de site

<http://www.vakantiebungalow4u.nl/page/contact> of via

E-Mail: [info@vakantiebungalow4u.nl](mailto:info@vakantiebungalow4u.nl) of via de post.

Een reservering wordt binnen 48 uur aan u per email bevestigd waarbij u tevens de totale kosten opgave krijgt.

Mocht u na 48 uur nog niets vernomen hebben, dan adviseren wij u contact op te nemen.

Aan de prijzen op de website kunnen geen rechten worden ontleend. “Te Warskip” behoudt zich het recht voor deze prijzen aan te passen. De prijzen op de bevestiging c.q. onkosten opgave zijn bindend.

Prijswijzigingen na reservering geven nimmer grond tot navordering en/of restitutie.

Evenmin kunnen rechten worden ontleend aan de beschikbaarheid (kalender) overzichten.

3. Prijs/betalings condities:

– Bij boeking 20% aanbetaling (minimum € 75,-) ,Na ontvangst van de aanbetaling is de boeking definitief.

– Bij niet ontvangen van de aanbetaling vervalt een reserveringsaanvraag na 5 dagen automatisch.

– Restant 2 weken voor aankomst, of kontant bij aankomst .

– “Te Warskip” rekend geen borg, maar bij eventuele schade veroorzaakt door huurder en /of zijn gasten zullen alle hieruit voortvloeiende kosten voor rekening van de huurder zijn.

– Bij het niet of volledig (tijdig) betalen van het restant + borg heeft “Te Warskip” het recht de reservering te annuleren zonder restitutie van betaalde gelden.

– Gasten, er is geen overnachting van meer dan 4 personen toegestaan.

De prijzen zijn (met normaal gebruik) inclusief elektra en water, tenzij anders is overeengekomen.

4. Annulering:

. 20% verblijfskosten met een minimum van 75,-- euro.

. bij annulering binnen 4 maanden voor geboekte periode 30% verblijfskosten

. bij annulering binnen 2 maanden voor geboekte periode 50% verblijfskosten

. bij annulering binnen 4 weken voor geboekte periode volledige verblijfskosten

Annulering dient u per email te doen met verzoek van een ontvangstbevestiging.

Indien zich een omstandigheid voordoet welk u noodzaakt tot annulering over te gaan, zult u “Te Warskip” hier zo spoedig mogelijk over informeren.

Na ontvangst van het annuleringsverzoek ontvangt u direct een bevestiging en eventuele kostenopgave.

Indien “Te Warskip” door welke omstandigheid dan ook genoodzaakt wordt tot annulering, zult u hiervan direct in kennis worden gesteld, Indien voorhanden van aanbieder van een alternatief.

**(u wordt geadviseerd een goede annuleringsverzekering en eventueel reisverzekering af te sluiten)**

5. Op de in artikel 3 genoemde borg, wordt eventuele schade in en/of aan het gasten/vakantie- verblijf,

de inrichting daarvan en/of de omgeving, veroorzaakt door de gast(en) en/of één van diens bezoekers, in mindering gebracht.

In geval van achteraf geconstateerde schade zult u hier per email over worden geïnformeerd.

6. Het is u bekend dat bij “Te Warskip” meenemen van eigen huisdieren is toegestaan.

## “Te Warskip” - Algemene Voorwaarden -

7. Roken in het gasten/vakantie- verblijf is niet toegestaan. Buiten is op de terrassen en in de tuin is roken toegestaan, waarbij steeds de nodige voorzichtigheid in acht dient te worden genomen.

De barbecue mag niet in het gasten/vakantie- verblijf worden gebruikt, dit is alleen toegestaan in de tuin op het tegel terras, waarbij steeds de nodige voorzichtigheid in acht dient te worden genomen.

8. Het gasten/vakantie- verblijf dient met de vereiste zorg en zorgvuldigheid te worden bewoond, met inachtneming van de rust van de omgeving.

Bij niet correct gedrag en/of hinder voor hoofdbewoners of hun vertegenwoordigers en/of omgeving kan u de toegang tot “Te Warskip” worden ontzegd zonder aanspraak op enige restitutie.

Indien onverhoopt schade wordt toegebracht aan het gasten/vakantie- verblijf de omgeving en/of inventaris, dient dit direct aan de hoofdbewoners of diens vertegenwoordiger te worden gemeld.

De hiermee verband houdende onkosten dienen onmiddellijk ter plaatse te worden vergoed. De gebruiker(s) van het gasten/vakantie- verblijf is aansprakelijk voor de door hem/haar of medegebruikers en/of eventuele bezoekers veroorzaakte schade, ook indien deze na vertrek wordt geconstateerd.

9. Op de aankomst dag kunt u het gasten/vakantie- verblijf vanaf 14:00 uur tot 22:00 uur betrekken en op de dag van vertrek voor 10:00 uur verlaten.

Andere tijden kunnen, indien mogelijk, in overleg worden overeengekomen.

Tijdens uw verblijf dient u het gasten/vakantie- verblijf zelf schoon te houden en bij vertrek bezemschoon te worden achtergelaten.

Pannen, serviesgoed etc. dienen in de kasten schoon te worden achtergelaten.

“Te Warskip” brengt u een verplichte eindschoonmaak in rekening welke u op de kostenopgave in rekening is gebracht.

Bedlinnen dat is gehuurd wordt eemaal per week gewisseld.

10. “Te Warskip” draagt geen enkele aansprakelijkheid voor:

diefstal, verlies en/of schade in welke hoedanigheid en van welke aard, geleden of ten gevolge van een verblijf bij “Te Warskip”, het gasten/vakantie- verblijf, het onklaar geraken of buiten werking stellen van technische apparatuur en het uitvallen van stroom en/of water.

11. Mocht gebruiker onverhoopt klachten hebben tijdens diens verblijf, dan dient dit direct aan de hoofdbewoners of diens vertegenwoordiger te worden gemeld.

Waarbij getracht zal worden de eventuele klachten zo goed en spoedig mogelijk op te lossen.

“Te Warskip” is niet aansprakelijk voor zelfstandig ondernomen acties door de gebruiker, zoals het aanvaarden van een ander verblijf of hotel.

Alle hieruit voortvloeiende kosten zijn voor rekening van de gebruiker.

12. “Te Warskip” behoudt zich het recht voor om een reserveringsaanvraag zonder opgave van redenen te weigeren.

---000---